

Megújuló energia, megújuló kazánház

Budapest XV. kerületének önkormányzata és a Dalkia Energia Zrt. a közelmúltban ünnepélyes keretek között adta át a Szilas Lakópark megújult kazánházát. Munkatársunk a közel huszonöt millió forintos zöld beruházás részleteiről Hajdu Lászlóval, a városrész polgármesterével és Ódor Károllyal, a Dalkia Energia Zrt. üzemeltetési vezetőjével beszélgetett.

■ **A volt orosz laktanya helyén megépült Szilas Lakóparkban idén márciustól a gázkazán mellett napkollektorokat és hőszivattyút is alkalmaznak a lakások fűtési rendszerében. A pályázati kiírásban külön szempont volt a megújuló energia használata?**

Hajdu László: A lakópark lakásainak hő- és melegvíz-ellátását biztosító kazánház és a kazánházat a lakóépületekkel összekötő távhőellátó rendszer üzemeltetésére az önkormányzat 1998-ban, eredményes közbeszerzési eljárás lefolytatásával, tízéves időtartamra szóló szerződést kötött a Dalkia Energia Zrt.-vel. A társaság szakemberei az elmúlt években már többször felhívták a figyelmünket, hogy a kazánház meglehetősen rossz hatékonysággal működik, ami sajnos a lakók fűtési számláiban is visszaköszött, s javasolták a rendszer átalakítását. A megújuló energiaforrások által biztosított előnyöket – környezetvédelmi szempontok, fenntartható fejlődés, energiatakarékosság, gázfüggettség csökkentése stb. – mérlegelve, az önkormányzat képviselő-testülete 2008-ban valóban úgy írta ki az újabb tízéves üzemeltetésre szóló közbeszerzési pályázatot, hogy a bírálati szempontok között a földgáztüzelésű rendszer alternatív energiaforrásokkal való kiegészítése is szerepelt. A lakótelep hőszolgáltatására 2018-ig jogot szerző Dalkia Energia Zrt. ennek a kötelezettségének tett eleget a kazánház tetején elhelyezett napkollektor telepnek és egy levegő-víz hőszivattyúnak a rendszerbe történt bekapcsolásával.

■ **A további közbeszerzési eljárásoknál is ennyire szem előtt kívánják tartani a környezetünk védelmét?**

H. L.: Kerületünkben ez volt az első alternatív energiás beruházás, mivel azonban az önkormányzat és személy szerint magam is rendkívül fontosnak tartjuk a környezeti ártalmak visszaszorítását, a fenntarthatóság követelményeivel összhangban álló kerületfejlesztési programok megvalósítását, biztosan nem az utolsó. Ha a Szilas parki megújult kazánház működése beváltja a hozzá fűzött reményeket, akkor az erre a célra alkalmas, nagyobb lapos tetejű önkormányzati intézményekre – elsősorban óvodákra, iskolákra, bölcsődékre gondolok – igenis érdemes napkollektorokat telepíteni, figyelemmel a fenntartható fejlődés, a környezetvédelem, az energiatakarékosság szempontjaira.

■ **Mi a kuriózum a mostani zöld beruházásban?**

Ódor Károly: A park energetikai és környezetvédelmi szempontból azért számít különlegességnek a fővárosi távhőszolgáltatás területén, mert az új ener-

giatakarékos és környezettudatos rendszer a hagyományos gázüzemű berendezéseken kívül zöldenergiát is használ a lakások hő- és melegvíz-ellátásának biztosítására. A központi hőellátó rendszer kazánháza a lakótelepen, tehát közvetlenül a lakókörnyezetben helyezkedik el, ezért mindenféleképpen szem előtt kellett tartanunk a környezetvédelmi szempontokat. A felszerelt 44 darab Soltec típusú napkollektorral évente 12,9 tonnával, míg a 65 kilowatt teljesítményű levegő-víz hőszivattyúval évi 2,8 tonnával csökken a földgázfelhasználásból származó szén-dioxid-kibocsátás a lakótelep környékén.

■ **A környezetszennyezés mérséklése mellett milyen további előnye van a napelemek, illetve a hőszivattyú használatának?**



Ó. K.: A vákuumcsöves napkollektorok kimagaslóan hosszú élettartamúak, teljesítményüket a borszilikát kettős üvegcsövek, valamint a vákuum szavatolja. Nagyon tartós konstrukció, ami a szabványoknak megfelelően a 25 milliméteres jégesőnek is ellenáll. A hőszivattyú működése során a külső levegőből vonja el a hőmennyiséget, és azt a meleg vízzel működő belső fűtési rendszernek adja át. Ennek a rendszernek az a sajátossága, hogy működési hőmérséklet-tartománya korlátozott, a határfok függ a külső hőmérséklettől, azaz minél melegebb az idő, annál gazdaságosabb a működése. Nyáron napi öt-hét köbméter meleg vizet tudnak így előállítani, míg télen is a szűrt fényt képes feldolgozni. A lakások átlag 1600-2000 köbméter meleg vizet használnak fel havonta, ennek

nyáron a harminc százalékát tudják biztosítani a hőszivattyúval és a napelemekkel, de természetesen emellett a gázüzem is megmarad. A berendezések éves viszonylatban a lakótelep hőigényének kettő-négy százalékát, nyári időszakban tíz százalékát fedezik, jelentősen mérsékelve ezzel – újra hangsúlyozom – a földgáztüzeléssel együtt járó, kibocsátott szén-dioxid-mennyiséget.

■ **A villamosenergia-felhasználásra is jótékony hatással volt, hogy megújuló energiaforrásokkal egészítette ki az üzemeltető a földgáztüzelésű rendszert?**

Ó. K.: A távhőellátó rendszerek működtetése során a határfok, a költség és a környezetvédelem folyamatosan napirenden szereplő kérdések, melyeket az önkormányzat és a Dalkia Energia Zrt. is természetesen mindig szem előtt tart. Éppen ezért, a kivitelezés után a társaság a Szilas Park kazánházában további fejlesztésként a keringtető szivattyú-

kat frekvenciaváltós hajtásszabályozással látta el. Ennek eredményeként csökkent a villamosenergia-felhasználás, így ezzel a zöld beruházással részben sikerült kompenzálni a villamosenergia-árak növekedését is. Szintén az ügyfelek kényelmét szolgálja társaságunk központi távfelügyeleti rendszere is, melyhez hozzákaptuk a Szilas Park energetikai rendszerét is, így a rendszert figyelő 24 órás diszpécsterszolgálat online üzemmódban képes gyors üzemzavar- és hibaelhárítást végezni.

■ **Milyen a beruházás visszhangja a Szilas Lakóparkban élők körében? Hogyan értékeli összességében a terület első, megújuló energiaforrásokat is hasznosító projektjét?**

H. L.: Egyértelműen pozitív visszajelzéseket kapunk, amiből azt a következtetést vonhatjuk le, hogy az érintett lakók elégedettek a megújult kazánház működésével. Az új rendszernek köszönhetően a lakóparkban megnőtt a távhőszolgáltatás megbízhatósága és határfoka, kiemelt szerephez jutott a környezetvédelem és a tudatos fogyasztói megtakarítás, továbbá megvalósult az orosz gáztól való részleges függetlenedés.